



INVEST NEWARK

Advancing Economic Prosperity
for All Newarkers

Resumen de Servicios de Desarrollo Empresarial



Conexiones

- Ciudad de Newark
- Recursos estatales
- Educación y formación
- Capital
- Comunidad
- Socios laborales
- Búsqueda inicial de propiedades
- Apoyo a la propiedad de los empleados

Educación

- Estrategias para el éxito empresarial
- Acelerador para negocios en etapa de crecimiento
- Talleres para líderes empresariales

Exposición

- Marketing Newark
- Semana de los Restaurantes de Newark
- Gift Card de Newark
- Cortes de cinta

Capital

- Préstamos
- Subvenciones



INVEST NEWARK

Advancing Economic Prosperity
for All Newarkers

Servicios de Desarrollo Empresarial Exposición



Marketing Newark

Usted sabe que Newark es una ciudad en movimiento, ¡y nosotros también! Invest Newark crea y comparte historias positivas e información útil sobre Newark que le ayudan a hacer negocios en la ciudad y a atraer clientes y socios a su ubicación. Síguenos en las redes sociales, suscríbase a nuestro boletín electrónico mensual o consulte las últimas noticias empresariales en nuestro sitio web para estar al día sobre la ciudad que consideramos nuestro hogar.



Hilda Mera
S&A AUTO REPAIR

Participante de *Language of Capital*
Beneficiaria de una subvención
para el desarrollo empresarial

Promoción empresarial continua

A lo largo del año, Invest Newark organiza y apoya iniciativas locales que favorecen el éxito de nuestras empresas locales. Entre ellas figuran:

- **Semana de Restaurantes de Newark**
La Restaurant Week, que se celebra cada otoño, brinda a los negocios locales la oportunidad de mostrar sus menús y experiencias gastronómicas a nuevos clientes
- **Gift Card de Newark**
Una tarjeta regalo para toda la ciudad que mantiene los dólares en nuestra comunidad y en su negocio. Dato curioso: los empresarios locales suelen comprar tarjetas al por mayor para regalar a sus empleados
- **Cortes de cinta**
En una ocasión, y sujeto a disponibilidad, Invest Newark puede ayudar a su empresa a dar la campanada en un acto de corte de cinta.



INVEST NEWARK

Advancing Economic Prosperity
for All Newarkers

Servicios de Desarrollo Empresarial Conexiones



Ciudad de Newark

Desde el registro de su empresa en la ciudad hasta la obtención y renovación de las licencias y permisos pertinentes, los miembros del equipo de Invest Newark pueden orientarle en cada paso del camino, para que usted pueda centrarse en hacer crecer su negocio.

Recursos estatales

Nueva Jersey es un gran lugar para hacer negocios. Invest Newark puede ponerle en contacto con incentivos financieros, oportunidades de establecer contactos y expertos en educación superior e industria de todo el estado.

Educación y formación Tanto si se trata de una nueva empresa como de una gran compañía, invertir en talento es esencial para el éxito de un negocio. Invest Newark puede ponerle en contacto con cursos de formación estándar y personalizados para usted, sus directivos y su personal sobre contabilidad, ventas y marketing, compras y mucho más.

Capital

Desde préstamos a bajo interés hasta microfinanciación, subvenciones, incentivos, programas de desgravación fiscal y productos bancarios tradicionales, existen muchas opciones. Invest Newark tiene sus propios productos y también puede ayudarle a encontrar el producto financiero adecuado para acceder al capital que necesita para hacer crecer su empresa.

Comunidad

Newark es la ciudad más grande de Nueva Jersey, lo que significa que hay un gran mercado para vender y comprar bienes y servicios y crear valiosas alianzas comerciales. Los miembros del equipo de Invest Newark están profundamente arraigados en la vibrante comunidad empresarial de Newark, en el sector sin ánimo de lucro y en los sistemas de enseñanza primaria, secundaria y superior, y son capaces de hacer las presentaciones que sean apropiadas y pertinentes para las necesidades de su empresa.

Socios laborales

Invest Newark puede ponerle en contacto con los mejores talentos locales para puestos en toda su organización, desde el nivel básico hasta el directivo. Con más estudiantes universitarios que ninguna otra ciudad de Nueva Jersey y una mano de obra residente competitiva y comprometida, sin duda podrá crear el equipo de sus sueños aquí mismo.

Búsqueda inicial de propiedades

El equipo de Invest Newark puede ayudarle a encontrar el lugar adecuado en Newark para ubicarse o expandirse, ya sea una tienda, una oficina, un espacio industrial ligero o un almacén. Activamos nuestras conexiones con intermediarios y propietarios para ayudarle a encontrar su ubicación perfecta.

Apoyo a la propiedad de los empleados

Los modelos de propiedad cooperativa pueden ayudar a las empresas a planificar la sucesión, acceder al capital y aumentar el compromiso de los empleados. Invest Newark puede indicarle recursos que pueden ayudarle a conocer y realizar este tipo de transición.



INVEST NEWARK

Advancing Economic Prosperity
for All Newarkers

Servicios de Desarrollo Empresarial Educación



Estrategias para el éxito empresarial

¿Tiene alguna idea? ¿Acaba de empezar? Invest Newark quiere ayudarle a crear su empresa en Newark. La serie Language of Capital de Invest Newark se ofrece varias veces al año y se lleva a cabo en colaboración con instituciones crediticias locales. Proporciona a los empresarios una introducción a las finanzas personales y empresariales, principios de contabilidad, marketing, financiación de equipos, planes de empresa y mucho más.

Esta serie virtual de 7 semanas es ofrecida gratuitamente por Invest Newark.

Para más información, envíe un email a:

hcastellanos@investnewark.org.

Acelerador para empresas en fase de crecimiento

¿Su empresa genera más de \$100.000 de ingresos al año? ¿Lleva más de un año en el negocio? ¿Quiere crecer? El Programa Ejecutivo de Aceleración Empresarial de Invest Newark se ofrece dos veces al año en colaboración con Interise. Ofrece una formación acelerada y en profundidad a los líderes empresariales de Newark. Entre los temas tratados figuran la toma de decisiones financieras, la identificación y captación de talentos clave y el desarrollo de un plan de crecimiento.

Esta serie presencial de 7 meses requiere un proceso de solicitud competitivo. Invest Newark lo ofrece gratuitamente. Para más información, envíe un email a: hcastellanos@investnewark.org.



Hilda Mera
S&A AUTO REPAIR

Participante de *Language of Capital*
Beneficiaria de una subvención
para el desarrollo empresarial

Talleres para líderes empresariales

Sabemos que, como líderes empresariales, siempre están aprendiendo. Invest Newark ofrece talleres sobre diversos temas durante todo el año para ayudarle a aumentar la competitividad de su empresa en Newark.

Los temas incluyen la certificación M/WBE, estados financieros, marketing en redes sociales, pedidos en línea y mucho más.



INVEST NEWARK

Advancing Economic Prosperity
for All Newarkers

Servicios de Desarrollo Empresarial Capital

Invest Newark está comprometido con el crecimiento económico equitativo desarrollando programas y ayudando a las empresas a acceder a los recursos necesarios para construir y crecer. Invest Newark gestiona tanto sus propios fondos de inversión que apoyan a las empresas locales como proporciona referencias a otras fuentes de capital. Cumplimos nuestro compromiso con su éxito ofreciéndole apoyo incluso después de que obtenga la financiación.

PRÉSTAMOS	ACERCA DE	REQUISITOS MÍNIMOS DE ADMISIBILIDAD	DETALLES
<i>Préstamos para empresas</i>	<p><i>Propósito:</i> Proporcionar financiación para la expansión, mobiliario, instalaciones y equipo, y fondos para mejoras en el arrendamiento a pequeñas empresas de Newark de diversos tamaños.</p> <p><i>Uso del Préstamo:</i> Para proyectos que crearán nuevos puestos de trabajo en la ciudad de Newark.</p> <p><i>Rango de Préstamos:</i> \$50,000 - \$500,000 <i>(Las solicitudes de mayor cuantía requerirán la participación de un co-prestamista)</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • Puntuación crediticia mínima de 600 • 3 años de experiencia con la capacidad para demostrar la finalización con éxito de dos propiedades que produzcan ingresos • Pruebas de control del emplazamiento aceptables para Invest Newark • Los principales propietarios del prestatario y de la entidad corporativa son ciudadanos estadounidenses o residentes legales permanentes 	<p><i>Tasa de Interés:</i> 3-7% Fijo; basado en una evaluación del riesgo.</p> <p><i>Comisiones:</i> 1% del préstamo, gastos de cierre y honorarios legales.</p> <p><i>Plazo del Préstamo:</i> 24 meses</p>
<i>Préstamos de adquisición</i>	<p><i>Propósito:</i> Pagar la compra de una propiedad en la ciudad de Newark y los gastos de cierre de la misma</p> <p><i>Uso del Préstamo:</i> Utilizados para viviendas de alquiler o venta, proyectos comerciales o de uso mixto y/o proyectos comunitarios.</p> <p><i>Rango de Préstamos:</i> \$50,000 - \$250,000 <i>(Las solicitudes de mayor cuantía requerirán la participación de un co-prestamista)</i></p>	<ul style="list-style-type: none"> • Puntuación crediticia mínima de 600 • 2 años de experiencia • Los principales propietarios del prestatario y de la entidad corporativa son ciudadanos estadounidenses o residentes legales permanentes 	<p><i>Tasa de Interés:</i> 3-7%; basado en una evaluación del riesgo.</p> <p><i>Comisiones:</i> 1% del préstamo, gastos de cierre y honorarios legales.</p> <p><i>Plazo del Préstamo:</i> 24 meses</p>



PRÉSTAMOS	ACERCA DE	REQUISITOS MÍNIMOS DE ADMISIBILIDAD	DETALLES
<i>Préstamos previos al desarrollo</i>	<p><i>Propósito:</i> Ayudar a sufragar los gastos preliminares relacionados con la revisión medioambiental, el diseño, las evaluaciones estructurales y/o la planificación de proyectos.</p> <p><i>Uso del Préstamo:</i> Se utiliza para viviendas de alquiler o venta, proyectos comerciales o de uso mixto, proyectos comerciales y/ o comunitarios</p> <p><i>Rango de Préstamos:</i> \$50,000 - \$500,000</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Puntuación crediticia mínima de 600 • 3 años de experiencia con la capacidad para demostrar la finalización con éxito de dos propiedades que produzcan ingresos • Pruebas de control del emplazamiento aceptables para Invest Newark • Los principales propietarios del prestatario y de la entidad corporativa son ciudadanos estadounidenses o residentes legales permanentes 	<p><i>Tasa de Interés:</i> 3-7% Fijo; basado en una evaluación del riesgo.</p> <p><i>Comisiones:</i> 1% del préstamo, gastos de cierre y honorarios legales.</p> <p><i>Plazo del Préstamo:</i> 24 meses</p>
<i>Préstamos mini-permanentes</i>	<p><i>Propósito:</i> Facilitar préstamos a plazo para proyectos que necesiten ayuda para su estabilización o financiación provisional.</p> <p><i>Uso del Préstamo:</i> Se utiliza para viviendas de alquiler o venta, proyectos comerciales o de uso mixto, proyectos comerciales, comunitarios o líneas de crédito para capital circulante</p> <p><i>Rango de Préstamos:</i> \$50,000 - \$1,500,000</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Puntuación crediticia mínima de 600 • 3 años de experiencia • Los principales propietarios del prestatario y de la entidad corporativa son ciudadanos estadounidenses o residentes legales permanentes 	<p><i>Tasa de Interés:</i> 3-7%; basado en una evaluación del riesgo.</p> <p><i>Comisiones:</i> 1% del préstamo, gastos de cierre y honorarios legales.</p> <p><i>Plazo del Préstamo:</i> Hasta 10 años</p>

Subvenciones para el desarrollo empresarial

Los asistentes a nuestros programas Language of Capital y Executive Business Accelerator tienen la oportunidad de competir por subvenciones para el desarrollo empresarial si completan con éxito el programa. Se ofrecen tres subvenciones para cada cohorte del programa y oscilan entre \$1.000 y \$3.000 en nuestro programa Language of Capital y entre \$2.500 y \$7.500 en nuestro Executive Business Accelerator.